მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 34.07.47.209**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892021028312 - 01/12/2021 18:00:10

მომზადების თარიღი
02/12/2021 12:17:48

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
სამტრედია	იანეთი		
34	**07**	**47**	**209**

მისამართი: რაიონი სამტრედია , სოფელი იანეთი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 4851.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**34.07.47.001;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართი:700,3 კვ.N2 საერთო ფართი:10.6 კვ.მ,

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019448383 , თარიღი 07/06/2019 11:21:38
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/06/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების უსასყიდლოდ გადაცემის ხელშეკრულება N090794947 , დამოწმების თარიღი:26/11/2009 ,ნოტარიუსი მ.გოგოლაძე
- შეთანხმება N131244009 , დამოწმების თარიღი:27/11/2013 ,ნოტარიუსი ქ.ჭაფოძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:15/03/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა, დამოწმების თარიღი:22/02/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "იქსენერჯი" , ID ნომერი:405055327
შპს "დასავლეთი" , ID ნომერი:238760818

მესაკუთრე:	**აღწერა:**
შპს "დასავლეთი"	N1 შენობა-ნაგებობიდან ფართი 350.1 კვ.მ. შენობა N2
შპს "იქსენერჯი"	N1 შენობა-ნაგებობიდან ფართი 350.2 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015312549 თარიღი 05/06/2015 17:01:02	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; **მესაკუთრე: შპს "დასავლეთი"** 238760818; საგანი:შ.პ.ს."დასავლეთი"-ს (ს/კ238760818) საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება 350.1 კვ.მ. კუთვნილი წილი მიწის ნაკვეთი ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N003516-2, დამოწმების თარიღი05/06/2015, სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2015	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018906434 თარიღი 18/10/2018 17:00:48	**იპოთეკარი: სს,,საქართველოს ბანკი"**204378869; **მესაკუთრე: შპს "დასავლეთი"** 238760818; საგანი:საგანი:შ.პ.ს."დასავლეთი"-ს (ს/კ238760818) საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება 350.1 კვ.მ. კუთვნილი წილი მიწის ნაკვეთი ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000309241, დამოწმების თარიღი18/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/10/2018	
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019440059 თარიღი 04/06/2019 17:21:31	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; **მესაკუთრე: შპს "იქსენერჯი"** 405055327; საგანი:N1 შენობა-ნაგებობიდან ფართი 350.2 კვ.მ.; **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NCAH000356631, დამოწმების თარიღი04/06/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/06/2019	
4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892021028312 თარიღი 01/12/2021 18:00:10	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; **მესაკუთრე: შპს "დასავლეთი"** 238760818; საგანი:შპს "დასავლეთი" -ს საკუთრება: N1 შენობა-ნაგებობიდან ფართი 350.1 კვ.მ. შენობა N2 კუთვნილ წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად; **იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000548481, დამოწმების თარიღი01/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/12/2021	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: **102020031805 23/01/2020 12:02:03**
  შპს იქსენერჯი ს/ნ 405055327
  საგანი: **უძრავი ნივთი: რაიონი სამტრედია, სოფელი იანეთი, 34.07.47.209, აეკრძალოს აღნიშნულ მისამართზე მდებარე უძრავი ნივთის გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა.**
  საფუძველი: **განჩინება, N2/992-20, 17.01.2020, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია**
- აკრძალვა: **102021110959 24/03/2021 16:20:31**
  შპს იქსენერჯი ს/ნ 405055327
  საგანი: **უძრავი ნივთი: რაიონი სამტრედია , სოფელი იანეთი, 34.07.47.209, აეკრძალოს საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა**

საფუძველი: **განჩინება, N2/5343-21, 15.03.2021, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია**

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს აუტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური სარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge